



Algemene Directie Material Resources
Divisie CIS & Infra
Sectie Infrastructuur

AANGETEKEND

Aan Dehr. Moretus Plantin de Bouchout
Hof van Boechout, 5
2530 Boechout

Onderwerp: INBREUK –Erfdienstbaarheden NAVO-pijpleiding.

Refertes:

1. Ons dossier SSH-2019-L03-0024;
2. K.B. van 21 september 1988 betreffende de voorschriften en de verplichtingen van raadpleging en informatie bij het uitvoeren van werken in de nabijheid van installaties voor vervoer van gasachtige en andere producten door middel van leidingen;
3. K.B. van 19 maart 2017 betreffende de te nemen veiligheidsmaatregelen bij de oprichting en bij de exploitatie van installaties voor vervoer door middel van leidingen van vloeibare koolwaterstoffen en/of vloeibaar gemaakte koolwaterstoffen, andere dan deze beoogt door artikel 1, littera a), van de wet van 12 april 1965 betreffende het vervoer van gasachtige producten en andere door middel van leidingen;
4. Artikelen 1382, 1383, 1384 en 1386 van het Burgerlijk Wetboek.

Geachte,

Bij een recent uitgevoerde controle van de militaire pijpleiding, die het hieronder vermelde goed doorkruist:

Boechout– Afdeling 1 – Sectie C–perceel 0002.

werd de volgende toestand door de veiligheidsdiensten van Defensie vastgesteld:

Bomen in de erfdiensbaarheidszone / *non aedificandi* (boven de pipeline).

Gezien u volgens onze gegevens eigenaar bent van de bovenvermelde zone, vestigen wij uw aandacht op het feit dat het KB volgens referte **een voorbehouden zone** voorziet, van 5m langs weerszijden van de pijpleiding, waarin het oprichten van gelijke welke constructie, het wijzigen van het reliëf, de opslag van materialen, het graven van funderingen en grachten, het aanleggen van draineerbuizen, het aanbrengen van monolithische verhardingen (asfalt, beton, klinkers, enz.) en omheiningen, alsook de aanwezigheid van diepwortelende bomen, struiken en heesters o.m. verboden zijn. We wensen u ook te wijzen op het feit dat Defensie de ondergrondse inname heeft verworven van één meter met bijhorende erfdiensbaarheden.

Info: Dir BPO

Correspondent :Peter EYCKMANS
Adjutant-chef
Tel : 02/4416297
E-mail: peter.eyckmans@mil.be



DGMR - Divisie CIS & Infra
Sectie Infrastructuur – Ondersectie Support
Bureau Geomatica
Kwartier Koningin Elisabeth
Eversestraat, 1
1140 BRUSSEL



Gelet op de hiervoor beschreven toestand is het duidelijk dat de voornoemde erfdienstbaarheden niet werden nageleefd.

- Deze bomen vormen, door hun hoogte en omvang, een gevaar voor de pijpleiding bij stormweer.
- De bomen dienen verwijderd te worden (afzagen boven het maaiveld) en mag niet op de pijpleiding vallen. De wortels mogen niet uitgetrokken worden, uittrezen is toegestaan tot op een diepte van maximum 20 cm.
- De werken moeten gebeuren in het bijzijn van de lijninspecteur van Belgian Pipeline Organisation.

Wij vragen u dan ook om voor 01/05/2019 contact op te nemen met de betrokken lijninspecteur van Belgian Pipeline Organisation, Dienst Lijninspectie en Preventie (SSH), Tarweschoofkazerne, Parkstraat 36 te 3000 Leuven (tel: 016/248 642 – 016/248 643), **teneinde de uit te voeren werken te coördineren.**

Na verstrijken van de vooropgestelde termijn behoudt Defensie zich het recht de erfdienstbaarheden door alle rechtsmiddelen te doen naleven. Eveneens zal alle eventuele schade aan de NATO-pipeline aan bovenvermeld overtreder verhaald worden.

Tenslotte herinneren wij u aan het feit dat er voor elke wijziging in de beschermde zone (beschreven door het KB in Ref 2 als een strook van 15m langs weersijden van de inplanting van onze leiding, in voorkomend geval uitgebreid tot de zone waar de uitvoering van de werken de stabiliteit van de voormelde zone kan schaden) een schriftelijke toestemming van Defensie noodzakelijk is.

Met de meeste hoogachting,

De Chef van de Sectie Infrastructuur
In opdracht

9/04/2019

X 

Signed by: Vincent De Smet (Signature)

Vincent DE SMET, ir
Kapitein-commandant
Chef van het Bureau Geomatica